

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 高崎線

宮原駅 徒歩10分

1LDK  
アパート

家賃 **73,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【パレスパークサイド 大宮 A】へようこそ☆積水ハウス施工の賃貸住宅Shamaison☆CATV«J:COM»導入物件☆敷地内駐車場ございますので、ご利用の際は空きの確認をお願い致します。

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- エアコン
- 間接照明

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/物置・外部収納/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/ CATV(都市型)/インターネット対応(CATV)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/間接照明/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(暖房機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名 パレスパークサイド 大宮 A 202号室

間取り 1LDK/LDK12.6 洋室5.6(帖)

アクセス J R 高崎線 宮原駅 徒歩10分  
埼玉新都市交通伊奈線 東宮原駅 徒歩3分

専有面積 / 向き 41.8㎡/南

所在地 埼玉県さいたま市北区宮原町2丁目78-12

築年月 / 構造 1987年8月中旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年4月下旬/2年

ランドマーク -

駐車場 有り/月 7,700円 ~ 7,700円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として47,190円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」へご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社守屋住宅 駅前店(東部)

TEL:048-644-2383  
FAX: 048-644-1619

埼玉県さいたま市大宮区桜木町1丁目1-7 ON21ビル 2F

免許番号: 埼玉県免許(12)第8449号

所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介