ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ川越線
西大宮駅　徒歩9分

**2LDK**
**テラスハウス**

家賃 **83,000 円**　　共益費等 4,500 円

敷金　１ ケ月　　礼金 20,000 円

モバイルで見る

積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

**この物件のオススメポイント**

■□うれしい「ペット飼育可」西大宮徒歩９分の閑静な住宅街に建つファミリータイプ２ＬＤＫ物件です■□上下階にお住まいの方がおりませんので、足音を気にせず生活出来る人気の『テラスハウス・・・

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- ペット相談可
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- エアコン
- 間接照明
- 専用庭

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（室内小型犬）／駐輪場（屋根付き）／ＣＡＴＶ（都市型）／ＢＳ／インターネット対応（ＣＡＴＶ）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／間接照明／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／対面キッチン／バス・トイレ（セパレイト）／エアコン／バルコニー／専用庭

| | |
|---|---|
| 物件名 | メゾン　きよみや　Ｃ 103号室 |
| アクセス | ＪＲ川越線 西大宮駅 徒歩9分<br>ＪＲ京浜東北線 大宮駅 バス15分、新屋敷 バス停 徒歩8分 |
| 所在地 | 埼玉県さいたま市西区大字指扇１８４１－１ |
| ランドマーク | - |
| 間取り | 2LDK／洋室8.3 洋室6.1 ＬＤＫ11.4 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 64.9㎡／南 |
| 築年月 / 構造 | 2001年8月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 即時／2年 |
| 駐車場 | 有り／月 5,000円 ～ 5,000円（税込） |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額８８０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用６１，７１０円（税込）鍵交換費用１７，６００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



**株式会社アスペック**
**TEL:048-622-8141**
FAX:　048-622-9150

埼玉県さいたま市西区大字指扇領別所３８２－８
免許番号：埼玉県免許(8)第13762号
所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会


取引形態
仲介