

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R川越線

指扇駅 徒歩10分

モバイルで見る



## 3LDK テラスハウス

### 家賃 80,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 10,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

【物件仕様】高い耐震性を備えた鉄骨構造、信頼の『積水ハウス』施工の建物です。CATVで生活ができ、上下階の音が気になりません。ペットも飼えてファミリーにおすすめです！  
CATV・B・・・

この物件についている **こだわり設備**

- ペット相談可
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場有り/駐輪場/CATV(都市型)/ペット相談可(室内小型犬)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターホン/給湯器/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/バルコニー

物件名 テラスコーポ ノハラ C 101号室

アクセス J R川越線 指扇駅 徒歩10分

所在地 埼玉県さいたま市西区大字西遊馬 2 2 1 7 - 1 0

ランドマーク -

間取り 3LDK/LDK12.1 洋室3.8 洋室5.4 洋室6.1 (帖)

専有面積 / 向き 71.4㎡ / 南東

築年月 / 構造 1994年1月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 有り / 月 5,500円 ~ 5,500円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として81,950円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アスペック  
TEL:048-622-8141  
FAX: 048-622-9150

埼玉県さいたま市西区大字指扇領別所 3 8 2 - 8  
免許番号: 埼玉県免許(8)第13762号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介