



1LDK
アパート

家賃 **75,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

耐震性に優れた積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』
／敷地内駐車場有 (月額7,700円) / 3口コンロのグリル
付システムキッチン / 独立洗面化粧台 / 来訪者を確認できるカ
ラーTVインタ...

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場有り / ゴミ集積場 (敷地内) / 高齢者対応可 / LGBTQフレンドリー / 角部屋 / アクセントク
ロス / スライディングスクリーン / モニタ付ドアホン / 防犯ガラス (合せガラス) / 玄関鍵 (①キー
②ロック) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 / 給湯器 (追焚機能付) / 浴室乾燥機 (暖房乾
燥) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗髪洗面化粧台 / ガスコンロ / トイレ (洗浄機能付便座) / バ
ス・トイレ (セパレート) / エアコン / バルコニー

物件名 マーキュリーセント 201号室

アクセス 小田急江ノ島線 高座渋谷駅 徒歩6分

所在地 神奈川県大和市渋谷5丁目14番8

ランドマーク -

間取り 1LDK / 洋室5.5 LDK12.9 (帖)

専有面積 / 向き 45.5㎡ / 南

築年月 / 構造 2008年10月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年

駐車場 有り / 月 7,700円 ~ 7,700円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として60,940円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として22,000円 (税込) 負担頂きます。火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。 / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社五善商事
TEL:046-263-2172
FAX: 046-264-6877

神奈川県大和市中 2 丁目 5 番 4 号大和西口ビル1 F
免許番号: 神奈川県免許(10)第14330号
所属団体: (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公
正取引協議会

取引形態
仲介