

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R横須賀線

武蔵小杉駅 徒歩14分

モバイルで見る



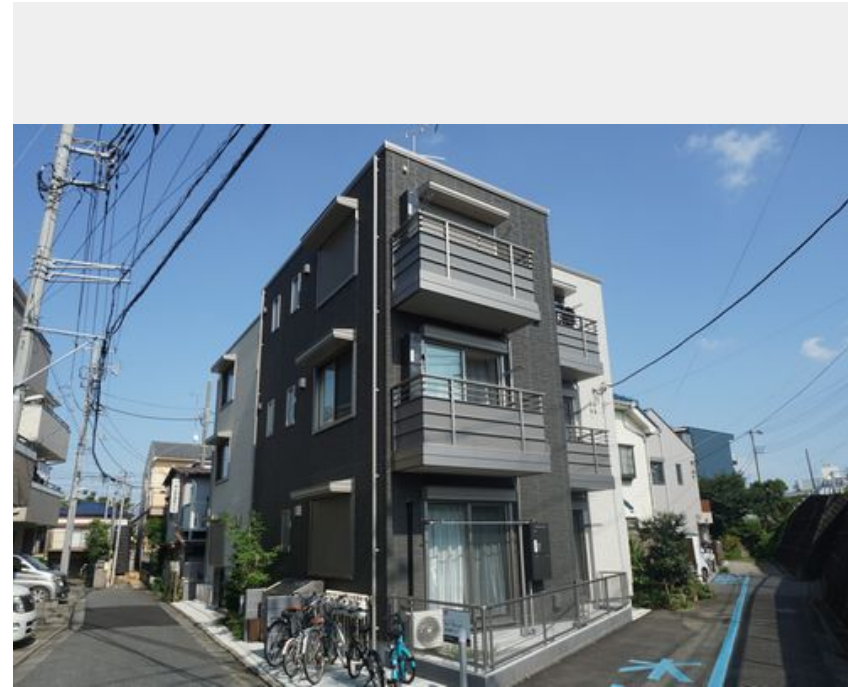
1LDK  
マンション

家賃 **94,000 円**

共益費等 **6,000 円**

敷金 **1 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

耐震性の高い積水ハウス施工のシャーメゾン！ファミリーマート徒歩4分／セブンイレブン4分／スーパー【文化堂】徒歩6分／マイバスケット徒歩6分／宅配ボックス・防犯カメラ

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 住宅性能評価
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備

高遮音床システム「SHAI DD55」/住宅性能評価/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根無し)/オートロック/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/ユニットバス1318/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター/2口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(暖房機能付便座)/バ

物件名	ティエラ MK 303号室	間取り	1LDK/洋室2.6 LDK8.5(帖)
アクセス	J R横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩14分 J R南武線 平間駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	29.0㎡ / 西
所在地	神奈川県川崎市中原区市ノ坪4 9 2	築年月 / 構造	2019年12月中旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として13,200円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

エス・ケーホーム株式会社

TEL:045-562-0123  
FAX: 045-562-8808

神奈川県横浜市港北区日吉2丁目1-6  
免許番号: 神奈川県免許(9)第15558号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介