

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R横須賀線

新川崎駅 徒歩4分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **68,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**おすすめ  
ポイント**

◆積水ハウスの賃貸住宅【シャーメゾン】高い耐震性を備えた鉄骨構造の安心と、安定した品質管理の工場生産体制の信頼の高い積水ハウス施工です！★インターネット無料w i - f i 導入物件★

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン

LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所）／給湯器／シャワー／洗濯機置場（室内）／ガスコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン

物件名 ジュネス新川崎 102号室  
アクセス J R横須賀線 新川崎駅 徒歩4分  
J R南武線 鹿島田駅 徒歩10分  
所在地 神奈川県川崎市幸区北加瀬1丁目5-11  
ランドマーク -

間取り 1K／洋室5.5 K1.3 (帖)  
専有面積 / 向き 18.12㎡ / 東  
築年月 / 構造 2005年11月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 即時 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として22,000円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社石川商事 川崎西口店  
TEL:044-276-2504  
FAX: 044-266-6533

神奈川県川崎市幸区中幸町4丁目11-2ヒルスミキ川崎 1階  
免許番号：神奈川県免許(10)第13823号  
所属団体：(公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介