

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

横浜市営地下鉄ブルーライン

センター南駅 徒歩15分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 **98,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 1台付きの賃料です / 南側道路・畑の為陽当たり良好です♪室内犬（1匹のみ中型犬まで）飼育出来ます♪ 浴室には暖房機能付き乾燥機完備！トイレは洗浄機能付き♪各世帯に専用散水栓付い・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場有り / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / ゴミ集積場（敷地内） / ペット相談可（室内小型犬） / 駐輪場（屋根付き） / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / スライディングスクリーン / モニタ付ドアホン / 防犯ガラス（合せガラス） / 玄関鍵（①キー②ロック） / 給湯箇所（浴室・台所・洗面所） / 給湯器（ガス） / 給湯器（追焚機能付） / 浴室乾燥機（暖房乾燥） / シャワー / 洗濯機置場（室内） / 洗髪洗面化粧台 / ガスコンロ / バス・トイレ（セパレート） / ウォークインクローゼット / エアコン / バルコニー

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	フローラ E 203号室	間取り	1LDK / 洋室6.4 LDK12.6 (帖)
アクセス	横浜市営地下鉄ブルーライン センター南駅 徒歩15分 横浜市営地下鉄グリーンライン センター南駅 徒歩15分	専有面積 / 向き	44.75㎡ / 南
所在地	神奈川県横浜市都筑区茅ヶ崎東5丁目9-35	築年月 / 構造	2011年10月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として56,760円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として22,000円（税込）ご負担頂きます。火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社アーバン企画開発 港北ニュータウン店

TEL:045-287-4580  
FAX: 045-287-4570

神奈川県横浜市都筑区中川中央1丁目24-16 KAMIYA III F  
免許番号：神奈川県免許(9)第16853号  
所属団体：(公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介