



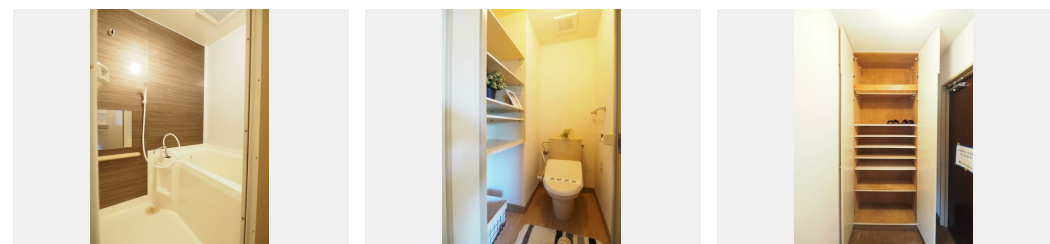
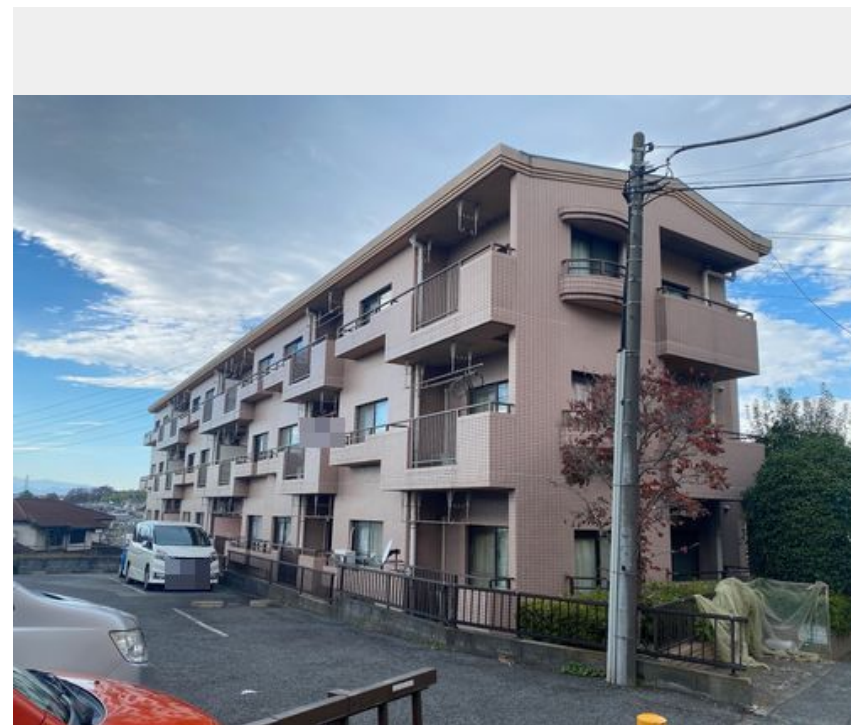
1LDK  
マンション

家賃 102,000 円

共益費等 5,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 2ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

1LDKにリノベーションしたお部屋/都市ガス/床材フローリング使用/バルコニー付き/全室洋間仕様/【設備】エアコン・録画機能付きカラーモニターホン・3口ガスコンロのシステムキッチン・・・

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/モニター付ドアホン/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面洗面化粧台/ガスコンロ/3口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名	ハマハイツ 308号室	間取り	1LDK/洋室5.9 LDK13.5(帖)
アクセス	相模鉄道本線 二俣川駅 徒歩3分 相模鉄道いずみ野線 南万騎が原駅 徒歩19分	専有面積 / 向き	47.2㎡ / 南
所在地	神奈川県横浜市旭区二俣川2丁目59-2	築年月 / 構造	1989年3月上旬 / 鉄筋コンクリート・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	有り

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として60,940円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アローズ  
TEL:045-360-6131  
FAX: 045-360-6132

神奈川県横浜市旭区二俣川1丁目5-28二俣川第3ビル5F  
免許番号: 神奈川県免許(4)第26530号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介