

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急東横線

綱島駅 徒歩8分

モバイルで見る



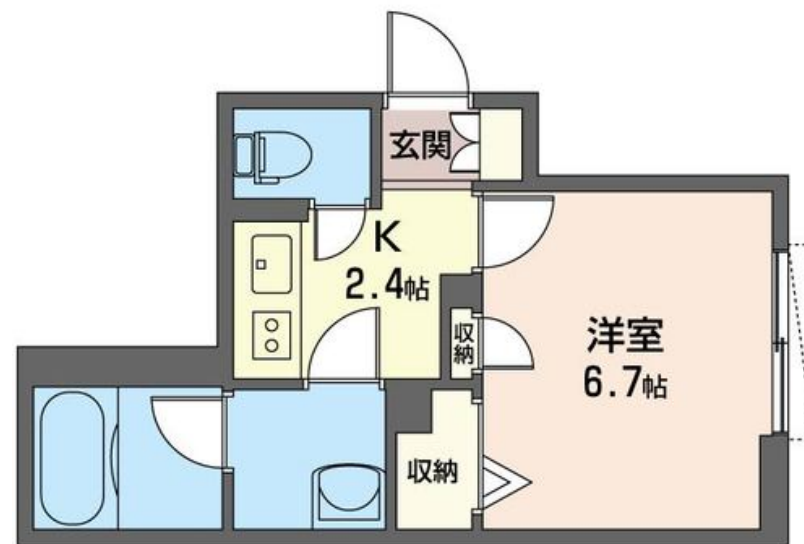
1K  
マンション

家賃 77,000 円

共益費等 5,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

東横線【綱島駅】徒歩8分♪グリーンライン【日吉本町駅】徒歩18分で2路線2駅利用可能♪インターネット無料！オートロックの積水ハウス施工の賃貸マンションです★コンビニエンスストアまで・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/オートロック/BS/4K対応/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/フローリング/モニタ付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/2口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/床下収納庫/エアコン/バルコニー

物件名 Peche Verger 101号室

間取り 1K/洋室6.7 K2.4(帖)

アクセス 東急東横線 綱島駅 徒歩8分  
横浜市営地下鉄グリーンライン 日吉本町駅 徒歩18分

専有面積 / 向き 26.1㎡/北東

所在地 神奈川県横浜市港北区綱島西3丁目20-20-2

築年月 / 構造 2020年1月下旬/重量鉄骨・1階-3階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 2024年7月中旬/2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用44,000円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社アルシュ・コーポレーション 菊名店

TEL:045-439-3225  
FAX: 045-439-3226

神奈川県横浜市港北区菊名4丁目2-6江藤ビル2階2号室  
免許番号: 神奈川県免許(4)第26987号  
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介