

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 根岸線

洋光台駅 徒歩13分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **86,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

CMでおなじみの積水ハウス施工「シャーメゾン」がJ R「洋光台駅」より徒歩13分(1030m)♪ 洋光台第三小学校 徒歩4分(320m)・洋光台第一中学校徒歩3分(140m)とファミリー・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 給湯設備
- エアコン

LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料(Wi-Fi対応)／給湯器／シャワー／洗濯機置場(室内)／洗面化粧台／エアコン／バルコニー

物件名	ウイングハイツ 203号室	間取り	2LDK／洋室6.4 洋室6.1 LDK11.8 (帖)
アクセス	J R 根岸線 洋光台駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	52.0㎡ / 南東
所在地	神奈川県横浜市磯子区洋光台 2丁目7-3	築年月 / 構造	1988年8月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として65,230円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円(税込)ご負担頂きます。火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アネッツ  
TEL:045-835-1422  
FAX: 045-835-1433

港南台店  
神奈川県横浜市港南区港南台3丁目4-4 6港南台2-1-2ビル1F  
免許番号：神奈川県免許(5)第23585号  
所属団体：(公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介