



**2DK**  
アパート

家賃 **69,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **2 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

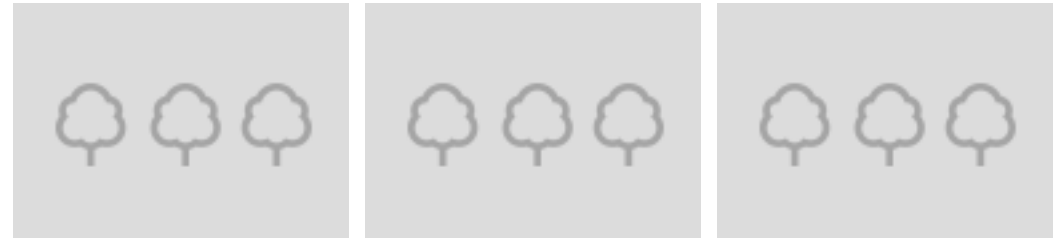


この物件の  
**オススメ  
ポイント**

■積水ハウス施工の賃貸物件『シャーメゾン』♪■耐震性の高い軽量鉄骨造です♪■駐車場有！（空き要確認）■お問い合わせは⇒(株)ミニミニ神奈川 横浜西口店  
TEL：045-323-3220・・・

この物件についている **こだわり設備**

駐車場有り/ゴミ集積場（敷地内）/高齢者対応可/CATV（都市型）/防音サッシ/LGBTQフレンドリー



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	フロレゾン北村Ⅲ 101号室	間取り	2DK/洋室6.2 和室5.6 DK6.4 (帖)
アクセス	相模鉄道本線 上星川駅 徒歩10分 相模鉄道本線 和田町駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	42.44㎡ / 南東
所在地	神奈川県横浜市保土ヶ谷区仏向町 5 6 2 - 5	築年月 / 構造	1995年5月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 8,800円 ~ 8,800円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として56,760円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として17,600円（税込）ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ミニミニ神奈川 横浜西口店  
TEL:045-323-3220  
FAX: 045-323-0820

神奈川県横浜市西区南幸2丁目19-3 TSUCHIYA 2階  
免許番号：国土交通大臣免許(3)第8434号

取引形態  
仲介