

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 横浜線

大口駅 徒歩16分

1LDK  
マンション

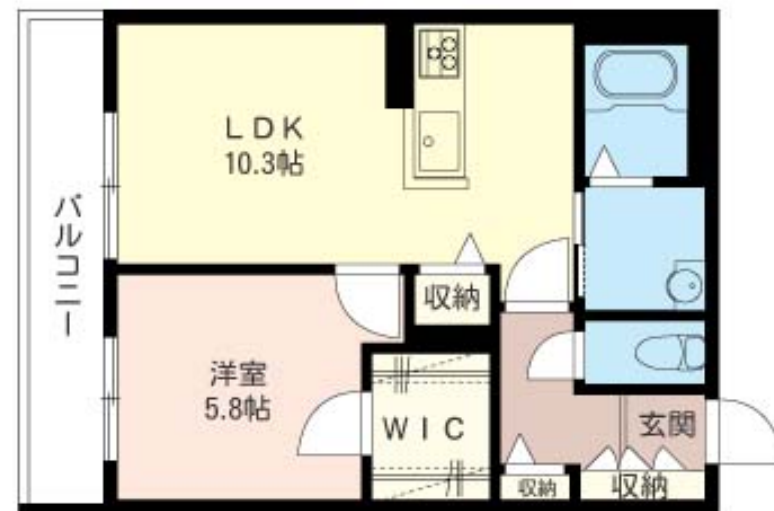
家賃 95,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの3階建てオートロック付き賃貸マンション♪シャーメゾンです★J R 横浜線【大口駅】から徒歩16分♪東急東横線『妙蓮寺駅』から徒歩18分♪/来訪者が確認できるTVモニターホ...

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 防犯ガラス
- 給湯設備
- しや熱断熱複層ガラス
- 対面キッチン
- 追い焚き給湯
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 浴室乾燥機
- オートロック
- 3口コンロ
- 洗髪洗面台

高遮音床システム「SHAI DD55」/駐輪場(屋根付き)/オートロック/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/しや熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/防犯ガラス(合せガラス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/3口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/大型玄関収納/エアコン/バルコニー

物件名 Ami・Court横浜 302号室

間取り 1LDK/洋室5.8 LDK10.3(帖)

アクセス J R 横浜線 大口駅 徒歩16分  
東急東横線 妙蓮寺駅 徒歩18分

専有面積 / 向き 42.0㎡ / 南西

所在地 神奈川県横浜市鶴見区東寺尾 1丁目9-5

築年月 / 構造 2015年7月中旬 / 重量鉄骨・3階-3階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用56,760円(税込)鍵交換費用14,300円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**ニュータウン株式会社 東白楽店**  
TEL:045-488-5250  
FAX: 045-488-5260

神奈川県横浜市神奈川区西神奈川2丁目5-10  
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3268号  
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介