

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 京浜東北線

鶴見駅 バス12分 徒歩1分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 115,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料Wi-Fi、防犯カメラ付きのお建物です  
♪敷地内駐車場有（有料・要別契約）ペット飼育可能です  
！（小型犬または猫どちらか1匹のみ）ペット飼育の場合敷金  
追加1ヶ月分♪3・・・

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場（敷地内）/ペット相談可（犬・猫可）/駐輪場（屋根付き）/防犯カメラ/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/複層ガラス/モニタ付ドアホン/インターネット無料（Wi-Fi対応）/防犯ガラス（合せガラス）/玄関鍵（①キー②ロック）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器（ガス）/シャワー/洗濯機置場（室内）/洗面化粧台/対面キッチン/ガスコンロ/3口コンロ/トイレ（洗浄機能付便座）/バス・トイレ（セパレート）/ウォークインクローゼット/エアコン/バルコニー

物件名	グリーンウッドB 201号室	間取り	2LDK/洋室7.4 洋室6.4 LDK11.8 (帖)
アクセス	J R 京浜東北線 鶴見駅 バス12分、三ツ池公園 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	66.0㎡ / 南
所在地	神奈川県横浜市鶴見区梶山1丁目7-24	築年月 / 構造	2014年4月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 15,000円 ~ 15,000円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として77,880円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として13,200円（税込）ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## ニュータウン株式会社 鶴見店

TEL:045-570-0600  
FAX: 045-570-0501

神奈川県横浜市鶴見区豊岡町3-25木島ビル2F  
免許番号：国土交通大臣免許(10)第3268号  
所属団体：（一社）全国住宅産業協会 / （一社）不動産協会 / （一社）不動産流通経営協会 / （公財）日本賃貸住宅管理協会 ほか

取引形態  
仲介