

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

つくばエクスプレス

つくば駅 徒歩18分

モバイルで見る



**1DK**  
アパート

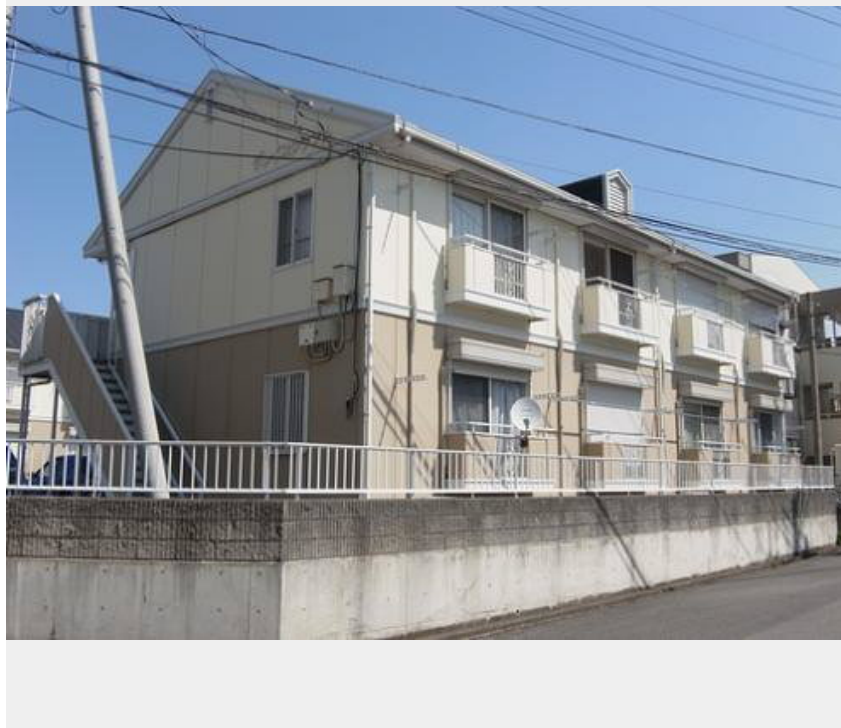
家賃 **43,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

敷地内に駐車場 1 台付き (無料) ♪ T X 線つくば駅徒歩 1 8 分  
(1 4 0 0 m) ☆ 単身者の味方コンビニまで徒歩 2 分  
(1 6 0 m) ちょっとした買物にも便利 ☆ 無料 W i F i 導入で  
通信費が節約できます・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 給湯設備
- エアコン
- 無料 駐車場無料

駐車場有り/ゴミ集積場 (敷地内) /高齢者対応可/CATV (都市型) /インターネット無料  
/LGBTQフレンドリー/インターネット無料 (Wi-Fi 対応) /給湯器/シャワー/洗濯機置場  
(室内) /トイレ (暖房機能付便座) /バス・トイレ (セパレート) /エアコン/バルコニー

物件名	グレイスタウン A 205号室	間取り	1DK/洋室7.5 DK4.5 (帖)
アクセス	つくばエクスプレス つくば駅 徒歩18分	専有面積 / 向き	24.7㎡ / 南
所在地	茨城県つくば市春日 2丁目30番12	築年月 / 構造	1993年10月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として 36,300円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として 19,800円 (税込) 負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料 : 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料 : 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料 : 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

一誠商事株式会社 筑波大学前支店  
TEL:029-863-0111  
FAX: 029-863-0112

茨城県つくば市桜 1丁目13-15  
免許番号 : 国土交通大臣免許(1)第10431号  
所属団体 : (公財) 日本賃貸住宅管理協会 / (公社) 茨城県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介