Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ常磐線
牛久駅　徒歩24分

モバイルで見る

1LDK
アパート

家賃 **72,000 円**　共益費等 **4,000 円**

敷金　１ ヶ月　礼金　１ ヶ月

駐車場　無料

Re. Renovation リノベーション
デザインされた住空間で
シャーメゾンライフをお楽しみ
いただけます。
積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

リノベーション実施中☆２０２４年１月完成！玄関開けたらまるで新築に早変わり「フルリノベーション」軽量鉄骨造で耐震性の高さに特徴がある積水ハウス施工！駐車場は各戸１台付（無料）☆都市・・・

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- 給湯設備
- エアコン
- 駐車場無料

駐車場有り／高齢者対応可／ＣＡＴＶ（都市型）／インターネット対応（ＣＡＴＶ）／インターネット無料／ＬＧＢＴＱフレンドリー／リノベーション／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／バス・トイレ（セパレイト）／エアコン／バルコニー

物件名	カンフォート 101号室	間取り	1LDK／ＬＤＫ11.1 洋室5.8 (帖)
アクセス	ＪＲ常磐線 牛久駅 徒歩24分	専有面積 / 向き	40.8㎡／南
所在地	茨城県牛久市栄町４丁目１６４	築年月 / 構造	2000年2月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
		入居 / 契約期間	即時／2年
ランドマーク	-	駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額８８０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用４７，１９０円（税込）鍵交換費用１７，６００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／リノベーション２０２４年０１月　２０２４年１月末完成予定！（※工事進捗によっては変更の可能性があります）２Ｋから１ＬＤＫへ間取り変更♪玄関開けたらまるで新築に・・・「フルリノベーション」工事で新生活のスタートを！玄関収納変更☆ユニットバスまるごと交換（浴室暖房乾燥機付き）☆トイレはタンクセット含めてまるごと交換☆キッチンは壁付けから対面キッチンへ（ビルトイン３口ガスコンロ）ポップインアラジンでお部屋がシアタールームへ・・・／／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

香陵住販株式会社　牛久支店
TEL:029-872-3213
FAX:　029-872-1664
茨城県牛久市田宮３丁目１０－９
免許番号：国土交通大臣免許(4)第7026号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）茨城県宅地建物取引業協会／（公社）東京都宅地建物取引業協会　ほか

取引形態
仲介