

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R常磐線

龍ヶ崎市駅 バス6分 徒歩5分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 42,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

☆耐震性に優れた積水ハウス施工の賃貸住宅（シャーメゾン）  
☆駐車場1台付（無料）♪♪2台目別途有り♪♪☆コンビニ徒歩3分（240m）☆ケーブルテレビ「J-COM」導入！  
別途加入により・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 駐車場無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

駐車場有り/ゴミ集積場（敷地内）/高齢者対応可/CATV（都市型）/インターネット無料  
/LGBTQフレンドリー/インターネット無料（Wi-Fi対応）/給湯器/給湯器（追焚機能付）  
/シャワー/洗濯機置場（室内）/洗面化粧台/バス・トイレ（セパレート）/エアコン/バルコニー

物件名 グリーンパストラル桜井C 103号室

間取り 2LDK/洋室5.6 和室5.8 LDK10.4 (帖)

アクセス J R常磐線 龍ヶ崎市駅 バス6分、紅葉内 バス停 徒歩5分  
J R常磐線 龍ヶ崎市駅 徒歩23分

専有面積 / 向き 50.8㎡/南

所在地 茨城県龍ヶ崎市南中島町151-4

築年月 / 構造 1993年4月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年4月中旬/2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として54,450円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円（税込）ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

セイビ不動産株式会社  
TEL:0297-60-8100  
FAX: 0297-60-8055

茨城県龍ヶ崎市佐貫3丁目14-12  
免許番号：茨城県免許(2)第7025号  
所属団体：（公社）茨城県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介