

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

古河駅 バス16分 徒歩1分

モバイルで見る



2K  
アパート

家賃 **53,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 48,000 円

礼金 1ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

- 駐車場 2台付き (無料)
- Wi-Fi 無料 (通信制限なし)
- SNS や動画サイトなどお楽しみください
- エアコン 2台付き
- 【周辺施設】 ● セブンイレブン 駒羽根店まで徒歩 2分 (120m) ...

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料 (WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場無料
- 駐車場 2台可



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場有り / ゴミ集積場 (敷地内) / 高齢者対応可 / 駐輪場 (屋根付き) / BS / LGBTQフレンドリー / 角部屋 / スライディングスクリーン / 雨戸 (シャッタータイプ) / モニタ付ドアホン / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 (ガス) / 給湯器 (追焚機能付) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / 下駄箱 / エアコン / バルコニー / 駐車場 2台可

物件名 サニーコートガイドーG 101号室

間取り 2K / 洋室6.1 洋室5.9 K5.3 (帖)

アクセス J R東北本線 古河駅 バス16分、駒羽根団地 バス停 徒歩1分

専有面積 / 向き 42.7㎡ / 南東

所在地 茨城県古河市駒羽根 1 3 5 4 - 8

築年月 / 構造 2003年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

ランドマーク ●セブンイレブン駒羽根店 / 徒歩4分

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として47,190円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として11,000円 (税込) 負担頂きます。火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**三共不動産株式会社**  
TEL:0280-32-2385  
FAX: 0280-32-3424

茨城県古河市東本町 2 丁目 1 - 7  
免許番号: 茨城県免許(16)第330号  
所属団体: (公社) 茨城県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介