

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

札幌市営地下鉄南北線

真駒内駅 バス14分 徒歩2分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 **50,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **1 ヶ月**

礼金 **0 ヶ月**

駐車場 **無料** 礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅☆駐車場1台込みの物件で、くまの子保育園徒歩6分(440m)、隣にはやまびこ公園等、閑静な住宅街にあり自然も多くお子様のいるファミリーの方におすすめのお部屋とな...

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 駐車場無料

駐車場有り/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニタ付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/洗髪洗面化粧台/室内物干し/FF式ヒーター(灯油)

物件名	リライブ南沢 201号室	間取り	2LDK/LDK11.8 洋室4.5 和室6.1 (帖)
アクセス	札幌市営地下鉄南北線 真駒内駅 バス14分、南沢3条4バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	50.2㎡ / 北西
所在地	北海道札幌市南区南沢三条4丁目2-18	築年月 / 構造	1997年9月上旬 / 木造・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として41,250円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として14,300円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:15,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社常口アトム  
TEL:011-213-8721  
FAX: 011-213-9071

北海道札幌市中央区北一条西18丁目2-6 JOG BLD 2F  
免許番号: 北海道石狩(3)第7934号  
所属団体: (公社)北海道宅地建物取引業協会 / (一社)北海道不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介