

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R上越線

八木原駅 徒歩28分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

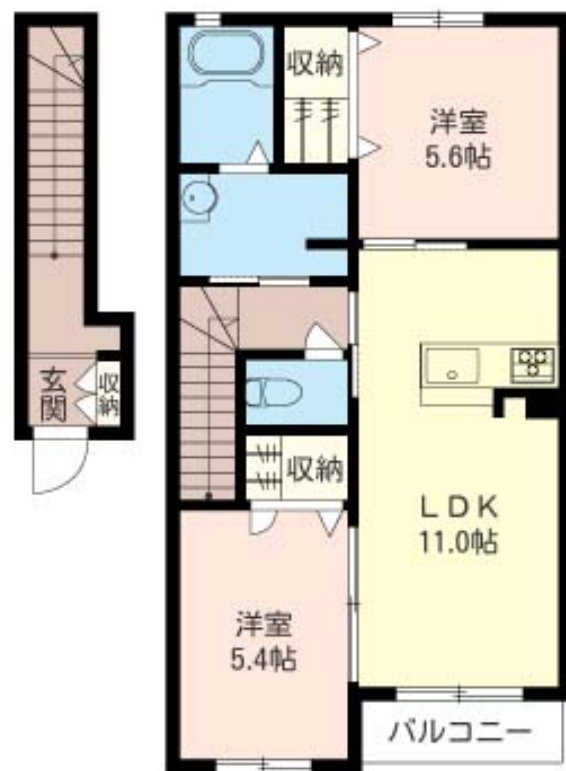
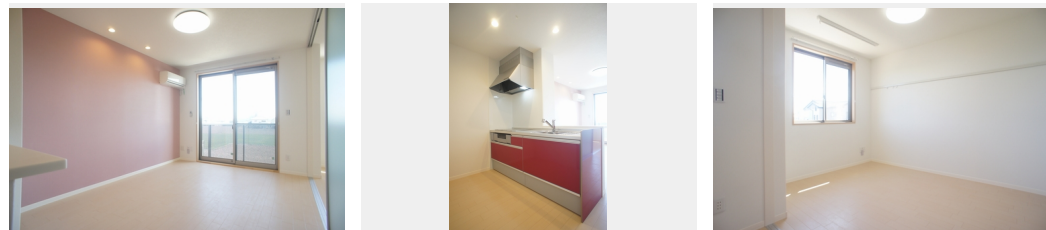
### 家賃 65,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 2台付き無料☆ 1年を通して快適に過ごすことができる  
エアコンが2台付き☆ IHコンロと照明器具は備え付けられて  
おりますので、お引っ越しの際にご用意いただく必要がござい  
ません☆外に・・・

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 対面キッチン
- 給湯設備
- しゃ熱断熱複層ガラス
- コンロ
- 追い焚き給湯
- TVモニター付きインターホン
- 3口コンロ
- 洗濯洗面台
- 防犯ガラス
- IHクッキングヒーター
- 室内物干

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)  
)/BS/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/スライディングスクリーン/しゃ熱断熱複層  
ガラス/モニター付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/照明器具(LED)/防犯ガラス(合せガラ  
ス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚  
機能付)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗濯洗面化粧台/室内物干し/対  
面キッチン/IHクッキングヒーター/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として58,080円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として11,000円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

物件名 アメイジング・クレスト D 203号室

アクセス J R上越線 八木原駅 徒歩28分

所在地 群馬県渋川市中村526-2

ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室5.6 洋室5.4 LDK11(帖)

専有面積/向き 58.25m<sup>2</sup>/南東

築年月/構造 2016年3月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 2024年5月上旬/2年

駐車場 駐車場付

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

### 株式会社タクマ不動産販売

TEL:0279-25-8535  
FAX: 0279-25-8530

群馬県渋川市石原149-1  
免許番号: 群馬県免許(1)第7599号  
所属団体: (一社)群馬県宅地建物取引業協会/全国賃貸管理ビジネス協会  
/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介