

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ東西線

浦安駅 徒歩14分

モバイルで見る



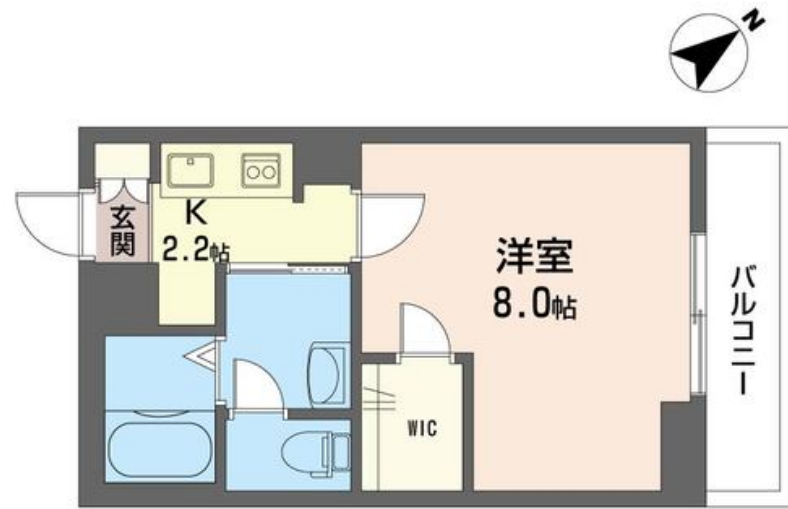
1K  
マンション

家賃 **87,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

高い耐震性を備えた安心の積水ハウス施工♪【周辺施設】東京メトロ東西線浦安駅まで徒歩14分(1120m) / ファミリーマート浦安北栄店まで徒歩4分(280m) 全戸Wi-Fi無料! / 宅配...

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- エレベーター
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オートロック
- 給湯設備
- 耐震等級3 耐震等級3
- 防犯ガラス
- 追い焚き給湯

高遮音床システム「SHAIDD55」/耐震等級3/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/角部屋/しゃ熱断熱複層ガラス/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/2口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパ)

物件名 グラン エストⅢ 301号室  
アクセス 東京メトロ東西線 浦安駅 徒歩14分  
東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩20分  
所在地 千葉県浦安市北栄4丁目13-41  
ランドマーク -

間取り 1K/K2.2 洋室8(帖)  
専有面積/向き 28.01㎡/北東  
築年月/構造 2023年3月中旬/重量鉄骨・3階-4階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として36,300円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として22,000円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社富士屋商事  
TEL:047-390-0624  
FAX: 047-390-0625

千葉県浦安市北栄1丁目12-6U-BIG GARDEN 1階  
免許番号:千葉県知事免許(14)第3202号

取引形態  
仲介