

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東葉高速鉄道

八千代中央駅 徒歩9分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **43,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月

1ヶ月 家賃無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

八千代中央駅まで徒歩9分（720m）の積水ハウス施工の賃貸住宅「シャーメゾン」です。耐震性に優れ、戸建品質の施工が特徴です。都市ガス/物件より夜12時まで営業のマルエツ八千代中央駅・・・

この物件についている **こだわり設備**



ゴミ集積場（敷地内）/駐輪場/CATV（都市型）/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/給湯器/シャワー/洗濯機置場（室内）/洗面化粧台/エアコン

物件名 ベルラーク 106号室  
アクセス 東葉高速鉄道 八千代中央駅 徒歩9分  
所在地 千葉県八千代市ゆりのき台4丁目20-1  
ランドマーク -

間取り 1K/洋室7.2 K2.9 (帖)  
専有面積 / 向き 24.5㎡/南  
築年月 / 構造 2002年9月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 即時/2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として36,300円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円（税込）ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

丸長ハウス株式会社  
TEL:047-487-3355  
FAX: 047-487-3354

勝田台店

千葉県八千代市勝田台1丁目15サンコーポ勝田台B棟107号室  
免許番号：千葉県免許(12)第5129号  
所属団体：(一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介