

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

流鉄流山線

鰯ヶ崎駅 徒歩6分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 45,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅シャーメゾン★☆☆経済的な都市ガス物件★☆☆JR武蔵野線・つくばエクスプレス線南流山駅まで徒歩15分・流鉄流山線鰯ヶ崎駅まで徒歩6分★☆☆CATV対応★☆☆【周辺施・・・】

## この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料



給湯設備



温水洗浄便座



エアコン



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

ゴミ集積場(敷地内) / 高齢者対応可 / CATV(都市型) / LGBTQフレンドリー / インターネット無料 / 雨戸(シャッタータイプ) / 給湯箇所(浴室・台所) / 給湯器(ガス) / シャワー / 洗濯機置場(室内) / トイレ(洗浄機能付便座) / バス・トイレ(セパレート) / エアコン / バルコニー

|        |   |
|--------|---|
| 物件名    | ニューセンチュリー 202号室                         |
| アクセス   | 流鉄流山線 鰯ヶ崎駅 徒歩6分<br>つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩15分 |
| 所在地    | 千葉県流山市鰯ヶ崎 1 4 7 5 - 1 3 8               |
| ランドマーク | -                                       |

|           |                         |
|-----------|-------------------------|
| 間取り       | 1K / 洋室7.4 K3.5 (帖)     |
| 専有面積 / 向き | 24.1㎡ / 南西              |
| 築年月 / 構造  | 2001年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2024年6月上旬 / 2年          |
| 駐車場       | なし                      |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として36,300円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として15,400円(税込)ご負担頂きます。火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 有限会社スズショウハウジング 南流山店

TEL:04-7150-1717  
FAX: 04-7150-1231

千葉県流山市南流山1丁目9-6  
免許番号: 千葉県免許(5)第14270号  
所属団体: (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介