

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R常磐線

柏駅 バス12分 徒歩5分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 72,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

ネット無料仕様！積水ハウス賃貸住宅シャーメゾンです♪/入居と同時にネットが利用出来ます！（W i f i対応/最大 1 G b p s /利用状況により速度変化あり）/愛犬と暮らせる ペット飼育可能・・・

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 追い焚き給湯

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/ペット相談可(室内小型犬)/駐輪場(屋根付き)/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/スライディングスクリーン/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコキュート/給湯器/給湯器(追焚機能付)/オール電化/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/対面キッチン/IHクッキングヒーター/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインク

物件名	グレイスⅢ 102号室	間取り	1LDK/LDK12 洋室6.7(帖)
アクセス	J R常磐線 柏駅 バス12分、第七小入口 バス停 徒歩5分 J R常磐線 柏駅 徒歩27分	専有面積 / 向き	51.1㎡/南西
所在地	千葉県柏市篠籠田 1 2 9 4 - 7	築年月 / 構造	2012年1月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月中旬/2年
		駐車場	有り/月 5,500円 ~ 5,500円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として54,450円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として21,450円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

### 株式会社穂高賃貸センター

TEL:04-7167-5666  
FAX: 04-7167-5668

千葉県柏市中央町5-21 穂高第一プラザズ柏ビル1F  
免許番号: 千葉県免許(7)第12774号  
所属団体: (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介