

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京成本線

ユーカリが丘駅 徒歩10分

モバイルで見る



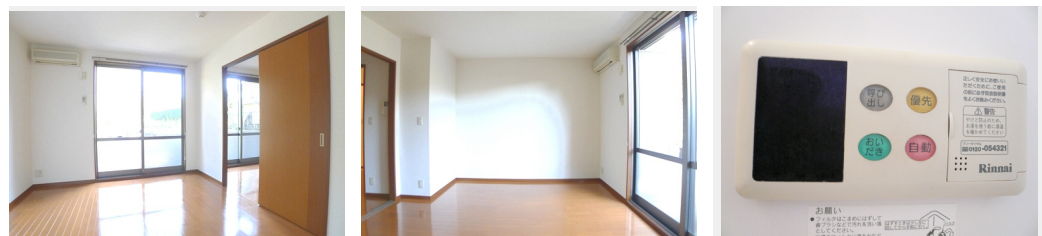
**2LDK**  
アパート

家賃 **69,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

ペットと暮らせるお部屋（小型犬または猫一匹）（ペット飼育の場合敷金2か月）／都市型CATV導入物件！／イオンユーカリが丘店まで880m（徒歩11分）♪、スーパーOKストアまで480・・・

この物件についている **こだわり設備**



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



ペット相談可



給湯設備



温水洗浄便座



エアコン

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場／CATV（都市型）／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モタ付ドアホン／インターネット無料（WiFi対応）／給湯器／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン

物件名 サンフォレスト壱番館 101号室

アクセス 京成本線 ユーカリが丘駅 徒歩10分

所在地 千葉県佐倉市上志津1770-4

ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK14.7 洋室6.1 洋室5.9 (帖)

専有面積 / 向き 54.0㎡ / 南東

築年月 / 構造 2003年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 有り / 月 5,500円 ~ 5,500円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として54,450円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円（税込）ご負担頂きます。火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

丸長ハウス株式会社  
TEL:047-487-3355  
FAX: 047-487-3354

勝田台店  
千葉県八千代市勝田台1丁目15サンコーポ勝田台B棟107号室  
免許番号：千葉県免許(12)第5129号  
所属団体：(一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介