

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ東西線

行徳駅 徒歩9分

モバイルで見る



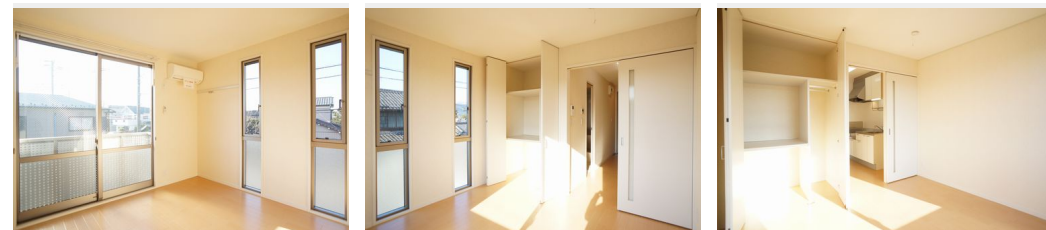
**1K**  
アパート

家賃 **65,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工【シャーメゾン】☆防犯面に配慮したオートロック付き☆敷地内駐車場（13,000円別途税/月・空き要確認）・屋根付き駐輪場・ゴミストッカー有り☆【周辺施設】スーパー「・・・」

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン

CATV (都市型) / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 角部屋 / 雨戸 (シャッタータイプ) / モニタ付ドアホン / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 (ガス) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗髪洗面化粧台 / バス・トイレ (セパレート) / エアコン

物件名	ウイスタリア 106号室	間取り	1K/洋室6.1 K3.1 (帖)
アクセス	東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	24.37㎡ / 南西
所在地	千葉県市川市湊新田 3-20	築年月 / 構造	2010年5月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として36,300円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として23,650円 (税込) 負担頂きます。/ 火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**吉田不動産株式会社**  
TEL:047-395-5001  
FAX: 047-395-5012

**南行徳店**  
千葉県市川市南行徳1丁目22-29  
免許番号：千葉県免許(11)第007768号  
所属団体：(一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介