

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京成本線

国府台駅 徒歩8分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 54,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場は1台11,000円(税込) / 月で契約可能(要空き確認) ◎ 【洋室7.2帖】エアコン1台つき!! 時計や小物などを引っ掛けられて便利な『化粧幕板』があります◎ 【洗面所】シャン・・・

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- エアコン

駐車場有り / ゴミ集積場(敷地内) / 駐輪場 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 角部屋 / 雨戸(シャッタータイプ) / モニタ付ドアホン / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 給湯器(ガス) / シャワー / 洗濯機置場(室内) / 洗髪洗面化粧台 / バス・トイレ(セパレート) / 下駄箱 / エアコン

物件名	江畔コーポラス 102号室	間取り	1K / 洋室7.2 K2.9 (帖)
アクセス	京成本線 国府台駅 徒歩8分 JR総武本線 市川駅 徒歩22分	専有面積 / 向き	27.5㎡ / 南東
所在地	千葉県市川市市川4丁目12-11	築年月 / 構造	1999年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 11,000円 ~ 11,000円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用36,300円(税込)鍵交換費用19,800円(税込)が必要です。/ 火災保険への加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/ 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社寺村不動産  
TEL:047-324-4210  
FAX: 047-324-4214

千葉県市川市市川南1丁目1-1  
免許番号: 千葉県免許(14)第3991号  
所属団体: (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介