

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武線

幕張駅 徒歩4分

モバイルで見る



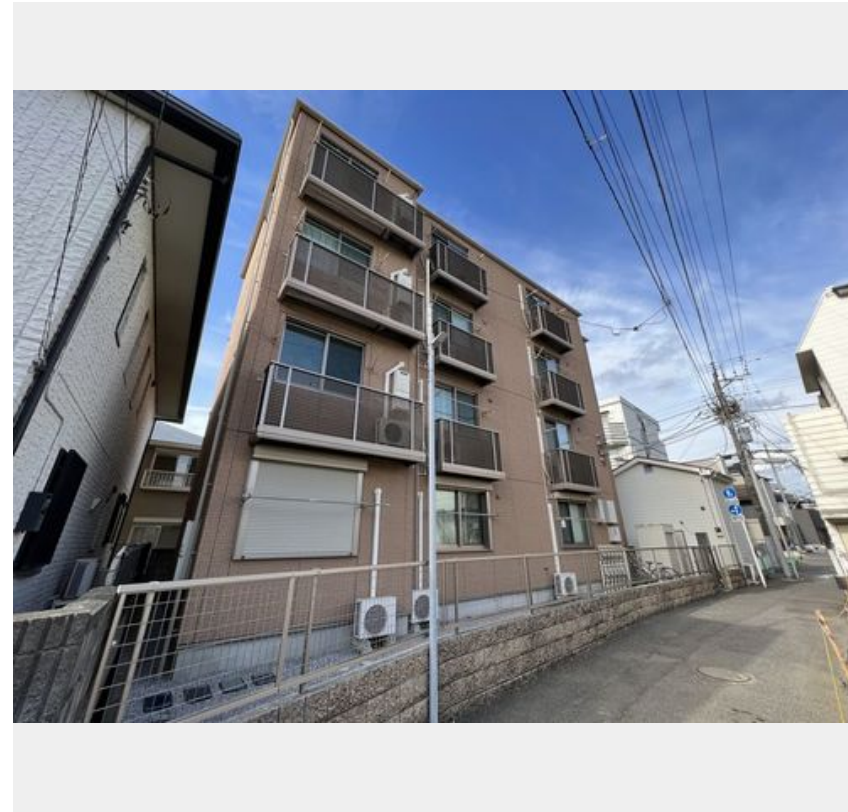
1K  
マンション

家賃 62,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの4階建てシャーメゾンで新生活スタート♪ J R 総武線幕張駅徒歩4分(250m)・京成千葉線京成幕張駅徒歩4分(280m)で2線2駅利用可能☆集合玄関オートロックで部外者の・・・

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

ゴミ集積場(敷地内) / 高齢者対応可 / 駐輪場(屋根付き) / オートロック / CATV(都市型) / インターネット対応(CATV) / LGBTQフレンドリー / モニタ付ドアホン / 玄関鍵(①キー②ロック) / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 給湯器 / 浴室乾燥機(暖房乾燥) / シャワー / 洗濯機置場(室内) / 洗髪洗面化粧台 / バス・トイレ(セパレート) / ウォークインクローゼット / エアコン

物件名 メゾン・リョクエン II 101号室

アクセス J R 総武線 幕張駅 徒歩4分  
京成千葉線 京成幕張駅 徒歩4分

所在地 千葉県千葉市花見川区幕張町5丁目491-4

ランドマーク -

間取り 1K / K 1.9 洋室 7.3 (帖)

専有面積 / 向き 26.25㎡ / 東

築年月 / 構造 2010年3月下旬 / 鉄骨・1階-4階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT 24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として36,300円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として24,200円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ココ・トーシン

TEL:043-274-1848

FAX: 043-274-1025

千葉県千葉市花見川区幕張本郷1丁目2-1-108

免許番号: 千葉県免許(8)第9379号

所属団体: (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)全日本不動産協会

/ (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介