

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武本線

千葉駅 徒歩24分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **47,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

JCOMのインターネット無料導入物件！経済的な都市ガス仕様。敷地内駐車場もご用意！※要空き確認 J R 東千葉駅まで徒歩11分、千葉中央駅まで徒歩18分、モノレール葭川公園まで徒歩13分・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 間接照明

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/角部屋/モニター付ドアホン/間接照明/照明器具(LED)/インターネット無料/給湯箇所(浴室・台所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン

物件名	グリーンハイツ 101号室	間取り	1K/洋室7.4 K4(帖)
アクセス	J R 総武本線 千葉駅 徒歩24分 千葉都市モノレール1号線 葭川公園駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	24.1㎡/南
所在地	千葉県千葉市中央区院内2丁目17-16	築年月 / 構造	2001年8月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時/2年
		駐車場	有り/月 13,000円 ~ 13,000円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として36,300円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**丸一土地建物株式会社**  
TEL:043-224-6561  
FAX: 043-225-3100

千葉県千葉市中央区本町2丁目3-17  
免許番号:千葉県免許(16)第1411号  
所属団体:(一社)千葉県宅地建物取引業協会/(公財)日本賃貸住宅管理協会/全国賃貸管理ビジネス協会(ほか)

取引形態  
仲介